

Kaavamerkinntät

MAANKÄYTTÖ- JA RAKENNUSTAKI

Esipuhe

Uuden maankäyttö- ja rakennuslain toimeenpanon edistämiseksi ympäristöministeriö on julkaissut monipuolista aineistoa esitteinä, julkaisuina ympäristöhallinnon Suomen ympäristö -sarjassa sekä sähköisessä muodossa ministeriön kotisivuilla.

Jo lain valmisteluvaiheessa käynnistettiin yhteistyössä muiden tahojen kanssa myös kehittämishankkeita, jotka tähtäävät kaavojen sisällön ja esitystapojen sekä kaavan laatimiseen liittyvän vuorovaikutuksen kehittämiseen. Näitä uuden lainsäädännön toimeenpanoa edistäviä ja lain soveltamista helpottavia kehittämistyön tuloksia julkaistaan opasjulkaisuina uudessa Maankäyttö- ja rakennuslaki 2000 -julkaisusarjassa.

Nyt käsillä oleva uuden sarjan ensimmäinen julkaisu sisältää ympäristöministeriön 31.3.2000 antaman asetuksen maankäyttö- ja rakennuslain mukaisissa kaavoissa käytettävistä merkinnöistä ja asetuksen liitteenä olevat merkinnät. Asetus liitteineen on julkaistu myös Suomen rakentamismääräyskokoelmassa (osa A 5).

Uudella asetuksella kaavamerkinnöistä on kumottu rakennuslain nojalla annettu ministeriön päätös kaavamerkinnöistä siihen myöhemmin tehtyine muutoksineen. Asetus kaavamerkinnöistä on tarkoitettu perustaksi

kaavojen merkintäjärjestelmälle. Kaavoissa voidaan kuitenkin käyttää tarpeen mukaan muitakin merkintöjä.

Ympäristöministeriön tarkoituksena on laatia nyt julkaistua asetusta täydentävät kaavamerkintöjen ja -määräysten käyttöä laajemmin käsittelevät opasjulkaisut kunkin kaavamuodon osalta erikseen. Tämä työ on osa käynnissä olevaa laajempaa kaavojen sisällön ja esitystapojen kehittämistä.

Kaavamerkintöjen valmistelu on suoritettu ympäristöministeriön asettamassa työryhmässä. Siihen ovat kuuluneet ympäristöneuvos Auvo Haapanala (puheenjohtaja), ympäristöneuvos Harri Pitkäranta, yliarkkitehti Ritva-Liisa Salmi, yliarkkitehti Elina Raatikainen ja ylitarkastaja Tanja Sippola-Alho, kaikki edelliset ympäristöministeriöstä, sekä yliarkkitehti Ritva Laine Suomen Kuntaliitosta. Valmistelun aikana järjestetyt asiantuntijoiden kuulemiset ja työseminaarit sekä kommentti- ja lausuntokierrokset ovat tuoneet arvokkaita lisänäkökohtia merkintöjen kehittämiseen. Ympäristöministeriö kiittää kaikkia valmisteluun osallistuneita.

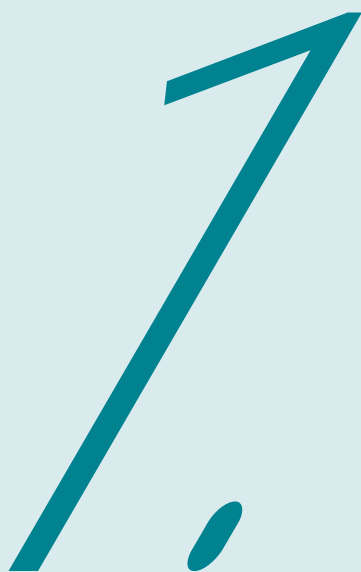
Helsingissä 10.4.2000

Osaston päällikkö
Ylijohtaja

Pekka Kangas

Sisältö

<i>Esipuhe</i>	3
1 <i>Johdanto</i>	7
Uusien merkintöjen käyttöala ja sitovuus	8
Asetuksen voimaantulo	8
Uusien kaavamerkintöjen pääperiaatteita	8
Väriohje	9
2 <i>Ympäristöministeriön asetus maankäyttö- ja rakennuslain mukaisissa kaavoissa käytettävistä merkinnöistä</i>	11
3 <i>Maakuntakaava</i>	13
Väriohje	24
4 <i>Yleiskaava</i>	27
Väriohje	29
5 <i>Asemakaava</i>	41
Väriohje	59
<i>Kuvailulehti</i>	63



Johdanto

Johdanto

Ympäristöministeriö on 31.3.2000 antanut asetuksen maankäyttö- ja rakennuslain mukaisissa kaavoissa käytettävistä merkinnöistä. Uudella asetuksella on kumottu aikaisempi sisäasiainministeriön kaavamerkintäpäätos, joka on viimeksi uudistettu asema- ja yleiskaavamerkintöjen osalta vuonna 1980 ja seutukaavamerkintöjen osalta vuonna 1981. Asetus sisältää säännökset soveltamisalasta ja sitovuudesta sekä voimaantulosta. Varsinaiset maakunta-, yleis- ja asema-kaavoissa käytettävät kaavamerkinnot esitetään asetuksen liitteenä.

Asetus on julkaistu tämän oppaan lisäksi Suomen rakentamismääräyskokoelmassa (osa A 5).

Asetus on saatavissa myös monisteena ympäristöministeriön kirjaamosta sekä sähköisessä muodossa ympäristöministeriön Internet-osoitteesta <http://www.vyh.fi>.

Uusien merkintöjen käyttöala ja sitovuus

Asetuksen sitovuus on määritelty niin, että se vastaa aikaisemman ministeriön kaavamerkintäpäätoksen vakiintunutta soveltamiskäytäntöä. Siten kaavoissa voidaan edelleen tarvittaessa käyttää muitakin kuin asetuksessa esitettyjä

merkintöjä. Kun kaavassa käytetään asetuksen mukaista merkintää, sitä tulee kuitenkin käyttää asetuksessa esitetyssä tarkoituksessa. Kaavamerkintöjä voidaan tarvittaessa täsmentää kaavamääräyksillä. Ministeriön asetus kaavamerkinnöistä on näin ollen tarkoitettu muodostamaan perustan kaavojen merkintäjärjestelmälle ja luomaan tiettyä yhtenäisyyttä merkintöjen käyttämiselle.

Asetuksen voimaantulo

Asetus tulee voimaan 1.5.2000. Koska kaavoissa voidaan tarvittaessa käyttää muitakin kuin asetuksessa esitetyjä merkintöjä, ei asetukseen katsottu tarpeelliseksi ottaa erityisiä siirtymäsäännöksiä.

Uusien kaavamerkintöjen pääperiaatteita

Uusien kaavamerkintöjen kehittämisen lähtökohtia ovat olleet maankäyttö- ja rakennuslaisia määritellyt eri kaavamuotojen sisältövaatimukset, tarve kehittää kaavojen vaikutusten arviointia ja lain keskeinen tavoite asukkaiden osallistumismahdollisuuksien parantamisesta ja

aikaisempaa vuorovaikutteisemmasta suunnittelutavasta. Tämä edellyttää muun muassa kaavojen havainnollisuuden parantamista ja esitystavan kehittämistä muutenkin niin, että kaavan vaikutus ympäristöön käy selville mahdollisimman hyvin.

Maakuntakaava- ja yleiskaavamerkintöihin on otettu uusia suunnitteluperiaatteita ja -tavoitteita kuvaavia merkintöjä. Varsinkin maakuntakaavassa, mutta myös yleiskaavassa voidaan käyttää aluevarauksia korvaavia kohdemerkintöjä silloin, kun kaavan mittakaavasta tai suunnittelun yleispiirteisyydestä johtuen aluevarauksen ulottuvuutta ei voida esittää kaavassa. Havainnollisuuden parantamiseksi on etenkin yleiskaavoja varten kehitetty merkintöjä, joilla voidaan tarvittaessa osoittaa erikseen ennallaan säilyvät, vähäisin muutoksin kehitettävät ja uudet tai merkittävästi muuttuvat alueet. Kaikkia kaavamuotoja varten on myös kehitetty uusia rasteri- ja viivamerkintöjä, joita voidaan käyttää kaavan osa-alueiden erityisominaisuuksien ilmaisemiseen.

Uusia merkintöjä on kehitetty myös maankäyttö- ja rakennuslain mukaisien uusien käsitteiden ilmaisemiseen ja osoittamiseen kaavoissa. Tällaisia ovat muun muassa suunnittelutarvealue, vähittäiskaupan suuryksikkö, kansallinen kaupunkipuisto ja kehittämisalue.

Uudet merkinnot on numeroitu kaavamuodotain juoksevalla numeroinnilla.

Väriohje

Alueiden käyttötarkoitusta osoittaville merkintöille ja eräille muille merkintöille on annettu myös sanallisesti ilmaistu väri- tai piirtämisohje. Sitä täydentää tässä julkaisussa kunkin kaavamuodon merkintöjen jälkeen esitettävä suositeltavaa värisävyä osoittava PMS-numero, joka viittaa kirjapainotekniikassa yleisesti käytettävään Pantone Matching System -värijärjestelmään.



**Ympäristöministeriön asetus maankäyttö- ja
rakennuslain mukaisissa kaavoissa
käytettävistä merkinnöistä**

1.

2.

Ympäristöministeriön asetus maankäyttö- ja rakennuslain mukaisissa kaavoissa käytettävistä merkinnöistä

Annettu Helsingissä 31 päivänä maaliskuuta 2000

Ympäristöministeriön päätöksen mukaisesti säädetään 5 päivänä helmikuuta 1999 annetun maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 206 §:n 2 momentin nojalla:

1 §

Asetuksen soveltamisala ja sitovuus

Maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) nojalla laadittavissa maakunta-, yleis- ja asema-kaavoissa käytetään tämän asetuksen liitteen mukaisia merkintöjä. Kaavoissa voidaan tarvittaessa käyttää muitakin merkintöjä. Kun kaavassa käytetään tämän asetuksen mukaista merkintää, sitä tulee käyttää asetuksessa esitetyssä tarkoituksessa. Merkintää voidaan täsmentää kaavamääräyksillä.

2 §

Voimaantulo

Tämä asetus tulee voimaan 1 päivänä toukokuuta 2000.

Tällä asetuksella kumotaan rakennuslain mukaisissa kaavoissa käytettävistä merkinnöistä 30 päivänä syyskuuta 1959 annettu sisäasiainministeriön päätös (386/1959) siihen myöhemmin tehtyine muutoksineen.

Helsingissä 31 päivänä maaliskuuta 2000

Ympäristöministeri *Satu Hassi*

Ympäristöneuvos *Auvo Haapanala*



Maakuntakaava








1.

2.



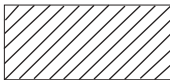

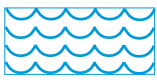
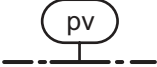
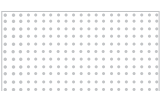






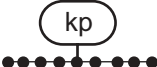
3.

1. Maakuntakaavoissa käytettäviä merkintöjä:

Kehittämisperiaatteita:

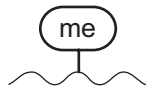
	Merkintä:	Merkinnän selitys:	Väri-/piirtämisohje:
1		Kaupunkikehittämisen kohdealue.	punainen
2		Maaseudun kehittämisen kohdealue.	ruskea, vaalea
3		Matkailun vetovoima-alue/matkailun ja virkistyksen kehittämisen kohdealue.	vihreä, tumma
4		Selvitysalue.	
5		Yhdyskuntarakenteen laajenemissuunta.	ruskea, vaalea tai ko. käyttötarkoituksen väri
6		Yhdyskuntarakenteen eheyttämistarve.	
7		Ohjeellinen/vaihtoehtoinen tielinjaus.	leveys toiminnallisen luokan mukaan
8		Tieliikenteen yhteystarve.	leveys toiminnallisen luokan mukaan
9		Joukkoliikenteen kehittämiskäytävä/yhteystarve.	
10		Viheryhteystarve.	vihreä

Rasteri- tai viivamerkinnot, joita voidaan käyttää kaavan osa-alueiden erityisominaisuuksien ilmaisemiseen:

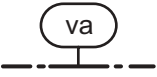
- | | | | |
|----|---|---|----------|
| 11 |  | Kulttuuriympäristön tai maiseman vaalimisen kannalta tärkeä alue. | turkoosi |
| |  | | |
| 12 |  | Arvokas harjualue tai muu geologinen muodostuma. | |
| |  | | |
| 13 |  | Tärkeä tai vedenhankintaan soveltuva pohjavesialue. | sininen |
| |  | | |
| 14 |  | Natura 2000 -verkostoon kuuluva tai ehdotettu alue. | harmaa |
| |  | | |
| 15 |  | Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue. | vihreä |
| |  | | |
| 16 |  | UNESCO:n maailmanperintökohteet. | |
| |  | | |
| 17 |  | Kansallinen kaupunkipuisto. | |
| |  | | |



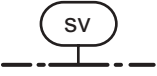
18  Melualue. harmaa




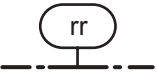
19  Vaara-alue.




20  Suojavyöhyke.



21  Maakuntakaavassa määrätyn rakentamisrajoitusalueen raja.




22  Maakuntakaavassa poistetun rakentamisrajoitusalueen raja.



Aluevarausmerkinnät:

23  Taajamatoimintojen alue. ruskea, vaalea



24  Asuntovaltainen alue. ruskea, vaalea



25  Keskustatoimintojen alue. punainen, tumma














26  Palvelujen alue. oranssinpunainen



27  Työpaikka-alue. punainen, lämmin vaalea








28		Teollisuus- ja varastoalue.	harmaa
29		Ympäristövaikutuksiltaan merkittävien teollisuustoimintojen alue.	harmaa
30		Teollisuus- ja varastoalue, jolla on/jolle saa sijoittaa merkittävän, vaarallisia kemikaaleja valmistavan tai varastoivan laitoksen.	harmaa
31		Virkistysalue.	vihreä, kirkas
32		Loma- ja matkailualue.	keltainen
33		Loma-asuntoalue.	keltainen
34		Matkailupalvelujen alue.	keltainen
35		Liikennealue.	punainen reunus
36		Maaliikenteen alue.	punainen reunus
37		Lentoliikenteen alue.	punainen reunus
38		Satama-alue.	punainen reunus

1.







2.

3.

39	E	Erityisalue.	punainen, aniliini
40	ET	Yhdyskuntateknisen huollon alue.	punainen, aniliini
41	EN	Energiahuollon alue.	punainen, aniliini
42	EJ	Jätteenkäsittelyalue.	punainen, aniliini
43	EO	Maa-ainesten ottoalue.	punainen, aniliini
44	EK	Kaivosalue.	punainen, aniliini
45	EP	Puolustusvoimien alue.	punainen, aniliini
46	S	Suojelualue.	turkoosi, vaalea
47	SL	Luonnonsuojelualue.	turkoosi, vaalea
48	SM	Muinaismuistoalue.	turkoosi, vaalea
49	SR	Rakennussuojelualue.	turkoosi, vaalea














50		Maa- ja metsätalousvaltainen alue.	vihreä, vaalea
51		Maatalousalue.	vihertävän keltainen, vaalea
52		Maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolla on erityistä ulkoilun ohjaamistarvetta.	vihreä
53		Maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolla on erityisiä ympäristöarvoja.	vihreä
54		Vesialue.	sininen




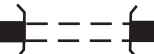










Kohde- ja viivamerkinnt:

55		Keskustatoimintojen alue.	punainen, tumma
56		Keskustatoimintojen alakeskus.	punainen, tumma
57		Vähittäiskaupan suuryksikkö.	oranssinpunainen
58		Kylä.	ruskea, vaalea
59		Palvelujen alue.	oranssinpunainen
60		Teollisuus- ja varastoalue.	harmaa



Kaavamerkinnt

61		Teollisuus- ja varastoalue, jolla on/jolle saa sijoittaa merkittävän, vaarallisia kemikaaleja valmistavan tai varastoivan laitoksen.	harmaa
62		Suojelu-/muinaismuistokohde.	turkoosi
63		Virkistys-/matkailukohde.	vihreä, tumma
64		Liikenneterminaali/julkisen liikenteen vaihtopaikka/matkakeskus.	
65		Rautatieliikenteen alue.	
66		Lentoasema tai -kenttä.	
67		Satama-alue.	
68		Venesatama.	
69		Moottori- tai moottoriliikennetie.	1:100 000 viiva 2 x 1,0 mm
70		Kaksiajoratainen päätie tai -katu.	1:100 000 viiva 2 x 1,0 mm
71		Valtatie/kantatie.	1:100 000 viiva 1,7 mm
72		Seututie tai pääkatu.	1:100 000 viiva 1,0 mm
73		Yhdystie.	1:100 000 viiva 0,5 mm


- 74  Liittymä.
- 75  Eritasoliittymä.
- 76  Eritasoristeus ilman liittymää.
- 77  Liikennetunneli.
- 78  Päärata ja liikennepaikka. 1:100 000 viiva 0,7 mm
- 79  Yhdysrata/ sivurata/kaupunkirata. 1:100 000 viiva 0,3 mm
- 80  Ulkoilureitti.
- 81  Moottorikelkkailureitti.
- 82  Laivaväylä.
- 83  Veneväylä.
- 84  Pääjohto tai -linja. Ympyrään merkitään johdon tai linjan tyyppiä kuvaava kirjain- tai muu tunnus.
- 85  Tuulivoimaloiden alue.
- 86  /k Alue on varattu kunnan tarpeisiin.
- 87  /v Alue on varattu valtion tarpeisiin.

1.

2.

3.

Ympäristömuutoksia kuvaavia merkintöjä, joita voidaan käyttää tarvittaessa:

88  Nykyiset tiet ja linjat. musta

89  Uudet tiet ja linjat. punaruskea


Piirtämistekniset merkinnät:


90  Maakuntakaava-alueen raja.

91  Kunnan raja. harmaa

92  Alueen raja.

93  Osa-alueen raja.

94  Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen, johon merkintä kohdistuu.

95  Alueeseen tai kohteeseen liittyvä kirjain- tai numerotunnus.

ab/12

96 **MAAK** Maakuntakeskuksen nimi.















- 97 **SEUT** Seutukunnan keskuksen nimi.
- 98 **KUNT** Kuntakeskuksen nimi.
- 99 **ALAK** Alakeskuksen nimi.
- 100 **KYLÄK** Kyläkeskuksen nimi.

1.

2.

3.

Maakuntakaavan aluevarausmerkinnöissä käytettävät värit

Aluevarausmerkintä:	Väri:	PMS-numero ¹⁾ :
 A, AA	ruskea, vaalea	466
 C	punainen, tumma	193
 P	oranssinpunainen	157
 TP	punainen, lämmin vaalea	190
 T, TT, T/kem	harmaa	421
 V	vihreä, kirkas	369
 R, RA, RM	keltainen	122
 L, LM, LL, LS	punainen reunus	199
 E, ET, EN, EJ, EO, EK, EP	punainen, aniliini	236
 S, SL, SM, SR	turkoosi, vaalea	324
 M	vihreä, vaalea	389
 MT	vihertävänkeltainen, vaalea	587
 MU, MY	vihreä	358
 W	sininen	290

¹⁾ PMS-numero tarkoittaa kirjapainotekniikassa yleisesti käytettävän värijärjestelmän eli Pantone Matching Systemin suositeltavaa sävyä.



Yleiskaava

1.












2.

3.

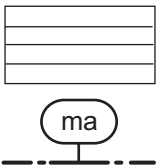
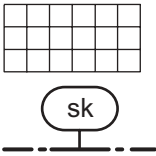

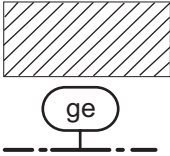
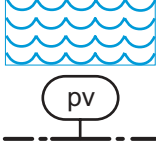
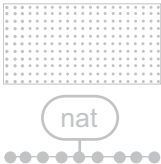
4.

II. Yleiskaavoissa käytettäviä merkintöjä:

Kehittämistavoitteita:

	<i>Merkintä:</i>	<i>Merkinnän selitys:</i>	<i>Väri-/piirtämisohje:</i>
1		Yhdyskuntarakenteen laajenemissuunta.	ruskea, vaalea tai ko. käyttötarkoituksen väri
2		Yhdyskuntarakenteen mahdollinen laajenemialue.	ruskea, vaalea tai ko. käyttötarkoituksen väri
3		Alueen tiivistämis-/eheyttämistarve.	
4		Ohjeellinen/vaihtoehtoinen tielinjaus.	leveys toiminnallisen luokan mukaan
5		Tieliikenteen yhteystarve.	leveys toiminnallisen luokan mukaan
6		Joukkoliikenteen kehittämiskäytävä/ yhteystarve.	
7		Kevyen liikenteen yhteystarve.	
8		Viheryhteystarve.	vihreä
9		Meluntorjuntatarve.	
10		Ympäristö- tai maisemavaurion korjaustarve.	mustareunainen
11		Terveyshaitan poistamistarve.	

Rasteri- tai viivamerkinnt, joita voidaan käyttää kaavan osa-alueiden erityisominaisuuksien ilmaisemiseen:








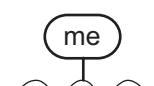






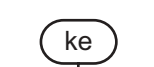
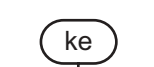
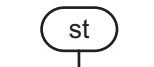
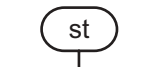
- 12  Maisemallisesti arvokas alue.
- 13  Kaupunki- tai kyläkuvallisesti arvokas alue.
- 14  Alue, jolla on säilytettviä ympäristöarvoja.
- 15  Arvokas harjualue tai muu geologinen muodostuma.
- 16  Tärkeä tai vedenhankintaan soveltuva pohjavesialue. sininen
- 17  Natura 2000 -verkostoon kuuluva tai ehdotettu alue. harmaa

1.












2.

3.

4.

- 18  Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue. vihreä

- 19  UNESCO:n maailmanperintökohde.

- 20  Kansallinen kaupunkipuisto.

- 21  Melualue. harmaa

- 22  Puhdistettava/kunnostettava maa-alue.

- 23  Vaara-alue.

- 24  Suojavyöhyke.

- 25  Kehittämisaalue.

- 26  Suunnittelutarvealue.


Alueiden käyttötarkoitukset:

27		Asuntoalue.	ruskea, vaalea
28		Kerrostalovaltainen asuntoalue.	ruskea
29		Pientalovaltainen asuntoalue.	ruskea, vaalea
30		Kyläalue.	ruskea, vaalea
31		Keskustatoimintojen alue.	punainen, tumma
32		Kaupallisten palvelujen alue, jolle saa sijoittaa vähittäiskaupan suuryksikön.	oranssinpunainen
33		Palvelujen ja hallinnon alue.	oranssinpunainen
34		Lähipalvelujen alue.	oranssinpunainen
35		Julkisten palvelujen ja hallinnon alue.	sinipunainen
36		Työpaikka-alue.	punainen, lämmin vaalea
37		Teollisuus- ja varastoalue.	harmaa






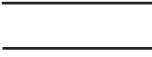





1.

2.

3.

4.

38	TT	Ympäristövaikutuksiltaan merkittävien teollisuustoimintojen alue.	harmaa
39	TY	Teollisuusalue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia.	harmaa
40	TV	Varastoalue.	harmaa
41	T/kem	Teollisuus- ja varastoalue, jolla on/jolle saa sijoittaa merkittävän, vaarallisia kemikaaleja valmistavan tai varastoivan laitoksen.	harmaa
42	V	Virkistysalue.	vihreä, kirkas
43	VL	Lähivirkistysalue.	vihreä, kirkas
44	VU	Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue.	vihreä, kirkas
45	VR	Retkeily- ja ulkoilualue.	vihreä, kirkas
46	R	Loma- ja matkailualue.	keltainen
47	RA	Loma-asuntoalue.	keltainen
48	RM	Matkailupalvelujen alue.	keltainen












49		Leirintäalue.	keltainen
50		Asuntovaunualue.	keltainen
51		Siirtolapuutarha-/palstaviljelyalue.	keltainen
52		Liikennealue.	punainen reunus
53		Yleisen tien alue.	punainen reunus
54		Katualue.	valkoinen
55		Henkilöliikenteen terminaali-alue.	punainen reunus
56		Tavaraliikenteen terminaali-alue.	punainen reunus
57		Huoltoasema-alue.	punainen reunus
58		Rautatieliikenteen alue.	punainen reunus
59		Lentoliikenteen alue.	punainen reunus

1.

2.

3.

4.

60		Satama-alue.	punainen reunus
61		Erityisalue.	punainen, aniliini
62		Yhdyskuntateknisen huollon alue.	punainen, aniliini
63		Energiahuollon alue.	punainen, aniliini
64		Jätteenkäsittelyalue.	punainen, aniliini
65		Maa-ainesten ottoalue.	punainen, aniliini
66		Kaivosalue.	punainen, aniliini
67		Ampumarata-alue.	punainen, aniliini
68		Puolustusvoimien alue.	punainen, aniliini
69		Hautausmaa-alue.	turkoosi
70		Suojaviheralue.	turkoosi



71	S	Suojelualue.	turkoosi, vaalea
72	SL	Luonnonsuojelualue.	turkoosi, vaalea
73	SM	Muinaismuistoalue.	turkoosi, vaalea
74	SR	Rakennuslainsäädännön nojalla suojeltava alue.	turkoosi, vaalea
75	SRS	Rakennussuojelulain nojalla suojeltu alue.	turkoosi, vaalea
76	/s	Alue, jolla ympäristö säilytetään.	ko. käyttötarkoituksen mukainen väri
77	M	Maa- ja metsätalousvaltainen alue.	vihreä, vaalea
78	MT	Maatalousalue.	vihertävän keltainen, vaalea
79	ME	Kotieläintalouden suuryksikön alue.	vihreä, samea
80	MA	Maisemallisesti arvokas peltoalue.	keltainen, kirkas
81	MU	Maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolla on erityistä ulkoilun ohjaamistarvetta.	vihreä

1.

2.











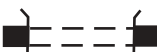
3.

4.

- 82  Maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolla on erityisiä ympäristöarvoja. vihreä
- 83  Vesialue. sininen

Kohde- ja viivamerkinnt:

- 84  Keskustatoimintojen alakeskus. punainen, tumma
- 85  Lähipalvelujen alue. oranssinpunainen
- 86  Suojelu-/muinaismuistokohde. turkoosi
- 87  Virkistys-/matkailukohde. vihreä, tumma
- 88  Linja-autoasema/julkisen liikenteen vaihtopaikka/matkakeskus.
- 89  Rautatieasema.
- 90  Venesatama/venevalkama.
- 91  Uimaranta.










92		Moottori- tai moottoriliikennetie.	1:20 000 viiva 2 x 1,5 mm
93		Kaksiajoratainen päätie/-katu.	1:20 000 viiva 2 x 1,5 mm
94		Valtatie/kantatie.	1:20 000 viiva 2,5 mm
95		Seututie/pääkatu.	1:20 000 viiva 2,0 mm
96		Yhdystie/kokoojakatu.	1:20 000 viiva 1,5 mm
97		Joukkoliikenteelle varattu tie tai katu.	1:20 000 viiva 1,5 mm
98		Liittymä.	
99		Eritasoliittymä.	
100		Suuntaisliittymä.	
101		Eritasoristeys ilman liittymää.	
102		Liikennetunneli.	

1.

2.

3.






4.

103		Päärata ja liikennepaikka.	1:20 000 viiva 0,7 mm
104		Yhdysrata/sivurata/kaupunkirata.	1:20 000 viiva 0,5 mm
105		Ulkoilureitti.	
106		Kevyen liikenteen reitti.	
107		Moottorikelkkailureitti.	
108		Laivaväylä.	
109		Veneväylä.	
110		Johto tai linja. Ympyrään merkitään johdon tai linjan tyyppiä kuvaava kirjain- tai muu tunnus.	
111		Tuulivoimaloiden alue.	
112	ma	Maanalainen tila.	
113	mav	Maanalainen tila, jota käytetään myös väestösuojana.	
114	/k	Alue on varattu kunnan tarpeisiin.	
115	/v	Alue on varattu valtion tarpeisiin.	

Ympäristömuutoksia kuvaavia merkintöjä, joita voidaan käyttää tarvittaessa:

116		Nykyisellään säilyvät alueet.	käyttötarkoituksen kirjaintunnus ja väri
117		Pienin toimenpitein kehitettävät alueet.	käyttötarkoituksen kirjaintunnus ja värireunus
118		Uudet ja olennaisesti muuttuvat alueet.	käyttötarkoituksen kirjaintunnus ja värireunus
119		Kohde, nykyinen ja uusi.	käyttötarkoituksen väri
120		Nykyiset tiet ja linjat.	musta
121		Merkittävästi parannettava tieosuus.	musta/punaruskea
122		Uudet tiet ja linjat.	punaruskea

Piirtämistekniset merkinnät:


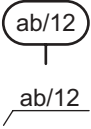
123		Kunnan raja.
124		Yleiskaava-alueen raja.
125		Alueen raja.
126		Osa-alueen raja.
127		Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.

1.











2.

3.

4.



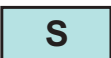






- 128  Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen, johon merkintä kohdistuu.
- 129  Alueeseen tai kohteeseen liittyvä kirjain- tai numerotunnus.
- 130 **KUNT** Kunnan nimi.
- 131 **KUNN** Kunnan osan nimi.
- 132 **ALAK** Alakeskuksen/kyläkeskuksen nimi.

Yleiskaavan aluevarausmerkinnöissä käytettävät värit

Aluevarausmerkintä:	Väri:	PMS-numero ¹⁾ :
 A, AP, AT	ruskea, vaalea	466
 AK	ruskea	4645
 C	punainen, tumma	193
 KM, P, PL	oranssinpunainen	157
 PY	sinipunainen	263
 TP	punainen, lämmin vaalea	190
 T, TT, TY, TV, T/kem	harmaa	421
 V, VL, VU, VR	vihreä, kirkas	369
 R, RA, RM, RL, RV, RP	keltainen	122
 L, LT, LHA, LTA, LH, LR, LL, LS	punainen reunus	199

1.
2.
3.
4.

Kaavamerkinnot

	E, ET, EN, EJ, EO, EK, EA, EP	punainen, aniliini	236
	EH, EV	turkoosi	319
	S, SL, SM, SR, SRS	turkoosi, vaalea	324
	M	vihreä, vaalea	389
	MT	vihertävän keltainen, vaalea	587
	ME	vihreä, samea	398
	MA	keltainen, kirkas	101
	MU, MY	vihreä	358
	W	sininen	290

¹⁾ PMS-numero tarkoittaa kirjapainotekniikassa yleisesti käytettävän värijärjestelmän eli Pantone Matching Systemin suositeltavaa sävyä.



Asemakaava

1.











2.

3.

4.

5.

III. Asemakaavoissa käytettäviä merkintöjä:

	<i>Merkintä:</i>	<i>Merkinnän selitys:</i>	<i>Väri-/piirtämishje:</i>
1		Asuinrakennusten korttelialue.	ruskea, vaalea
2		Asuinkerrostalojen korttelialue.	ruskea
3		Asuinpientalojen korttelialue.	ruskea, vaalea
4		Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.	ruskea, vaalea
5		Erillispientalojen korttelialue.	ruskea, vaalea
6		Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.	ruskea
7		Asumista palveleva yhteiskäyttöinen korttelialue.	ruskea, vaalea
8		Maatilojen talouskeskusten korttelialue.	ruskea, vaalea
9		Palvelurakennusten korttelialue.	oranssinpunainen
10		Lähipalvelurakennusten korttelialue.	oranssinpunainen

11	PV	Huvi- ja viihdepalvelujen korttelialue.	oranssinpunainen
12	Y	Yleisten rakennusten korttelialue.	sinipunainen
13	YL	Julkisten lähipalvelurakennusten korttelialue.	sinipunainen
14	YH	Hallinto- ja viristorakennusten korttelialue.	sinipunainen
15	YO	Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.	sinipunainen
16	YS	Sosiaalitoimintaa ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialue.	sinipunainen
17	YY	Kulttuuritoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.	sinipunainen
18	YM	Museorakennusten korttelialue.	sinipunainen
19	YK	Kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialue.	sinipunainen
20	YU	Urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.	sinipunainen
21	C	Keskustatoimintojen korttelialue.	punainen, tumma












1.












2.

3.

4.

5.

22		Liike- ja toimistorakennusten korttelialue.	oranssinpunainen
23		Liikerakennusten korttelialue.	oranssinpunainen
24		Liikerakennusten korttelialue, jolle saa sijoittaa vähittäiskaupan suuryksikön.	oranssinpunainen
25		Toimistorakennusten korttelialue.	oranssinpunainen
26		Toimitilarakennusten korttelialue.	oranssinpunainen
27		Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.	harmaa
28		Teollisuusrakennusten korttelialue.	harmaa
29		Varastorakennusten korttelialue.	harmaa
30		Teollisuusrakennusten korttelialue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia.	harmaa
31		Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue, jolla on/jolle saa sijoittaa merkittävän, vaarallisia kemikaaleja valmistavan tai varastoivan laitoksen.	harmaa
32		Virkistysalue.	vihreä, kirkas

33		Puisto.	vihreä, kirkas
34		Lähivirkistysalue.	vihreä, kirkas
35		Leikki puisto.	vihreä, kirkas
36		Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue.	vihreä, kirkas
37		Retkeily- ja ulkoilualue.	vihreä, kirkas
38		Uimaranta-alue.	vihreä, kirkas
39		Loma- ja matkailualue.	keltainen
40		Loma-asuntojen korttelialue.	keltainen
41		Matkailua palvelevien rakennusten korttelialue.	keltainen
42		Leirintäalue.	keltainen
43		Asuntovaunualue.	keltainen












1.












2.

3.

4.

5.

44		Siirtolapuutarha-/palstaviljelyalue.	keltainen
45		Liikennealue.	punainen reunus
46		Yleisen tien alue.	punainen reunus
47		Rautatiealue.	punainen reunus
48		Lentokenttäalue.	punainen reunus
49		Satama-alue.	punainen reunus
50		Kanava-alue.	punainen reunus
51		Venesatama/venevalkama.	punainen reunus
52		Yleinen pysäköintialue.	punainen reunus
53		Huoltoaseman korttelialue.	punainen, vaalea
54		Henkilöliikenneterminaalien korttelialue.	punainen, vaalea

55		Tavaraliikenneterminaalin korttelialue.	punainen, vaalea
56		Yleisten pysäköintilaitosten korttelialue.	punainen, vaalea
57		Autopaikkojen korttelialue.	punainen, vaalea
58		Erityisalue.	punainen, aniliini
59		Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue.	punainen, aniliini
60		Energiahuollon alue.	punainen, aniliini
61		Jätteenkäsittelyalue.	punainen, aniliini
62		Maa-ainesten ottoalue.	punainen, aniliini
63		Kaivosalue.	punainen, aniliini
64		Mastoalue.	punainen, aniliini
65		Ampumarata-alue.	punainen, aniliini












1.












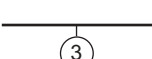


2.

3.

4.

5.

66		Puolustusvoimien alue.	punainen, aniliini
67		Hautausmaa-alue.	turkoosi
68		Suojaviheralue.	turkoosi
69		Suojelualue.	turkoosi, vaalea
70		Luonnonsuojelualue.	turkoosi, vaalea
71		Muinaismuistoalue.	turkoosi, vaalea
72		Rakennussuojelualue.	turkoosi, vaalea
73		Alue, jolla ympäristö säilytetään.	ko. käyttötarkoituksen mukainen väri
74		Maa- ja metsätalousalue.	vihreä, vaalea
75		Maatalousalue.	vihertävän keltainen, vaalea
76		Kotieläntalouden suuryksikön alue.	vihreä, samea

77		Puutarha- ja kasvihuonealue.	vihreä, samea
78		Maisemallisesti arvokas peltoalue.	keltainen, kirkas
79		Maa- ja metsätalousalue, jolla on erityistä ulkoilun ohjaamistarvetta.	vihreä
80		Maa- ja metsätalousalue, jolla on erityisiä ympäristöarvoja.	vihreä
81		Vesialue.	sininen
82		3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.	punainen
83		Kaupungin- tai kunnanosan raja.	
84		Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.	
85		Osa-alueen raja.	
86		Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.	
87		Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen, johon merkintä kohdistuu.	
88		Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.	
89		Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.	
90		Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.	

1.

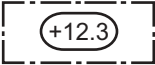
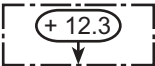
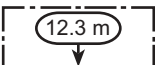
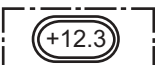

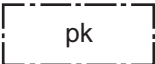
2.

3.

4.

5.

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- | | | |
|-----|----------------|---|
| 91 | 12 | Kaupungin- tai kunnanosan numero. |
| 92 | KAUP | Kaupungin- tai kunnanosan nimi. |
| 93 | 123 | Korttelin numero. |
| 94 | 23 | Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero. |
| 95 | KATU | Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi. |
| 96 | 1234 | Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä. |
| 97 | 00 % | Luku osoittaa, kuinka suuren osan alueesta tai rakennusalasta saa käyttää rakentamiseen. |
| 98 | as 00 % | Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia rakennusalalle sallitusta kerrosalasta saadaan käyttää asuinhuoneistoja varten. |
| 99 | m 00 % | Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia rakennusalalle sallitusta kerrosalasta saadaan käyttää myymälätiloja varten. |
| 100 | IV | Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun. |
| 101 | ½ k IV | Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kellarikerroksessa käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi. |
| 102 | IV u ½ | Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi. |

- 103 + yht 200 I Luku osoittaa neliömetreinä, kuinka suuren osan rakennuksen alimmasta kerroksesta (I) saa kerrosalaneliömetreinä ilmoitetun kerrosalan lisäksi käyttää asukkaiden yhteistiloihin.
- 104 ← pk 50 % I Luku osoittaa, kuinka suuri osa rakennuksen alimmasta kerroksesta (I) tulee käyttää päiväkodin tiloiksi.
- 105 $e = 0.12$ Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.
- 106 $\alpha = 00^\circ$ Kattokaltevuus.
- 107 + 12.3 Maanpinnan likimääräinen korkeusasema.
- 108  Rakennuksen vesikaton ylimmän kohdan korkeusasema.
- 109  Rakennuksen julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan ylin korkeusasema.
- 110  Rakennuksen julkisivun enimmäiskorkeus metreinä.
- 111  Rakennuksen, rakenteiden ja laitteiden ylin korkeusasema.
- 112 123 Alleviivattu luku osoittaa ehdottomasti käytettävän rakennusoikeuden, rakennuksen korkeuden, kattokaltevuuden tai muun määräyksen.
- 113  Rakennusala.
- 114  Rakennusala, jolle saa sijoittaa lasten päiväkodin.

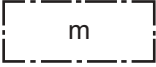
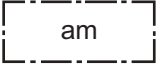
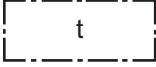
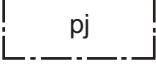
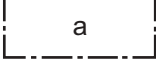

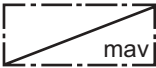
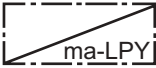
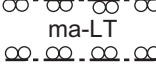
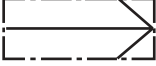
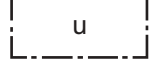
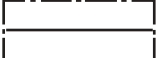
1.






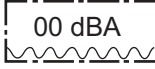
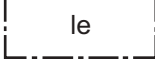
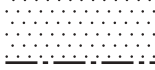


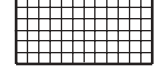

2.

3.

4.

5.

- 115  Rakennusala, jolle saa sijoittaa myymälän.
- 116  Rakennusala, jolle saa sijoittaa maatilan talouskeskuksen.
- 117  Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.
- 118  Alue, jolle saa sijoittaa polttoaineen jakeluaseman.
- 119  Auton säilytyspaikan rakennusala.
- 120  Maanalainen tila.
- 121  Maanalainen väestönsuojaksi tarkoitettu tila.
- 122  Maanalainen yleinen pysäköintilaitos.
- 123  Liikennetunneli.
- 124  Maanalaisiin tiloihin johtava ajoluiska.
- 125  Uloke.
- 126  Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.

- 127  Rakennukseen jätettävä kulkuaukko.
- 128  Valokatteinen tila.
- 129  Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.
- 130  Merkintä osoittaa rakennuksen sivun, jolla tulee olla suora uloskäynti porrashuoneista.
- 131  Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleiseen rakennuksen seinään ei saa sijoittaa ikkunoita.
- 132  Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleisten rakennuksen ulkoseinien sekä ikkunoiden ja muiden rakenteiden ääneneristävyyden liikennemelua vastaan on oltava vähintään 00 dBA.
- 133  Leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.
- 134  Istutettava alueen osa.
- 135  Säilytettävä/istutettava puurivi.
- 136  Katu.
- 137  Katuaukio/tori.
- 138  Jalankululle varattu katu/tie.

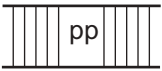
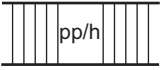
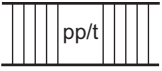
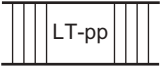
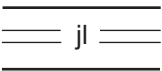

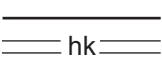
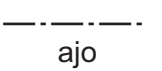
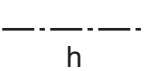
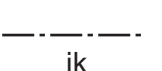

1.

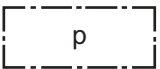
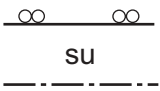
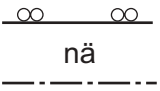
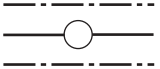
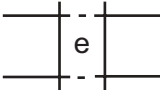
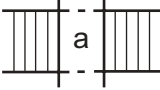
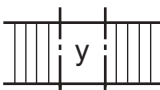
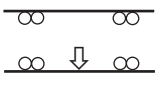
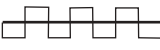
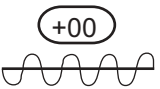
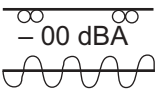
2.

3.

4.

5.

- 139 ○ ○ ○ ○ ○ Ulkoilureitti.
- 140  Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu/tie.
- 141  Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu/tie, jolla huoltoajo on sallittu.
- 142  Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu/tie, jolla tontille/rakennuspaikalle ajo on sallittu.
- 143  Yleiseen tiehen kuuluva jalankulku- ja polkupyörätie.
- 144  Joukkoliikenteelle varattu katu/tie.
- 145  Pihakatu.
- 146  Hidaskatu.
- 147  Ajoyhteys.
- 148  Alueen sisäiselle huoltoliikenteelle varattu alueen osa.
- 149  Alueen sisäiselle jalankululle varattu alueen osa.
- 150  Yleiselle jalankululle varattu alueen osa.

- 151  Pysäköimispaikka.
- 152  Yleisen tien suoja-alueeksi varattu alueen osa.
- 153  Yleisen tien näkemäalueeksi varattu alueen osa.
- 154  Johtoa varten varattu alueen osa.
- 155  Eritasoristeys.
- 156  Kadun tai liikennealueen alittava kevyen liikenteen yhteys.
- 157  Kadun tai liikennealueen ylittävä kevyen liikenteen yhteys.
- 158  Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.
- 159  Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
- 160  Alueelle on rakennettava melueste. Merkintä osoittaa esteen likimääräisen sijainnin ja lukuarvo sen yläreunan likimääräisen korkeusaseman.
- 161  Merkintä osoittaa, että liikennealue on varustettava meluvallilla tai muulla melua estävällä rakenteella niin, että melutaso pienenee viereisellä korttelialueella/ alueella 00 metrin korkeudella vähintään 00 dBA.

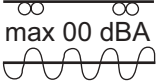

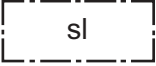
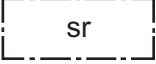
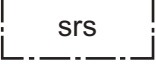


1.

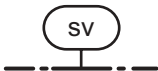
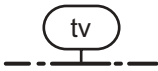
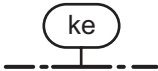


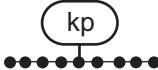


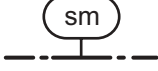
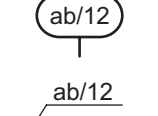
2.

3.

4.

5.

- 162  Merkintä osoittaa, että liikennealue on varustettava meluvallilla tai muulla melua estävällä rakenteella niin, että melutaso viereisellä korttelialueella/alueella saa olla korkeintaan 00 dBA.
- 163 1 ap/00 m² Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliometriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.
- 164 1 ap/as Merkintä osoittaa, kuinka monta autopaikkaa asuntoa kohti on rakennettava.
- 165 (1, 2, 3) Suluissa olevat numerot osoittavat korttelit, joiden autopaikkoja saa alueelle sijoittaa.
- 166 /k Alue on varattu kunnan tarpeisiin.
- 167 /v Alue on varattu valtion tarpeisiin.
- 168 /yk Yhteiskäyttöalue.
- 169  Suojeltava alueen osa.
- 170  Alueen osa, jolla sijaitsee luonnonsuojelulain mukainen luonnonsuojelualue tai -kohde.
- 171  Suojeltava rakennus.
- 172  Rakennussuojelulain nojalla suojeltu rakennus.
- 173  Suojeltava puu.
- 174  Vaara-alue.

- 175  Suojavyöhyke.
- 176  Tuulivoimaloiden alue.
- 177  Kehittämialue.
- 178  Puhdistettava/kunnostettava maa-alue.
- 179  UNESCO:n maailmanperintökohde.
- 180  Kansallinen kaupunkipuisto.
- 181  Kaupunki- tai kyläkuvallisesti tärkeä alue tai alueen osa.
- 182  Maisemallisesti arvokas peltoalue.
- 183  Alueen osa, jolla sijaitsee muinaismuistolaila rauhoitettu kiinteä muinaisjäänös.
- 184  Alueeseen tai kohteeseen liittyvä kirjain- tai numerotunnus.

1.

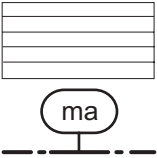
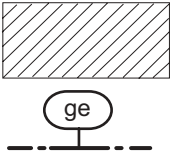
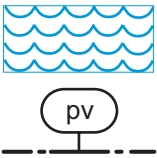

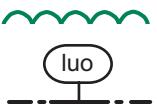
2.

3.











4.

5.

Rasteri- tai viivamerkinnot, joita voidaan tarvittaessa käyttää kaavan osa-alueiden erityisominaisuuksien ilmaisemiseen:

- | | | | |
|-----|---|--|---------|
| 185 |  | Maisemallisesti arvokas alue. | |
| 186 |  | Arvokas harjualue tai muu geologinen muodostuma. | |
| 187 |  | Tärkeä tai veden hankintaan soveltuva pohjavesialue. | sininen |
| 188 |  | Natura 2000 -verkostoon kuuluva tai ehdotettu alue. | harmaa |
| 189 |  | Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue. | vihreä |

Asemakaavan aluevarausmerkinnöissä käytettävät värit

Aluevarausmerkintä:	Väri:	PMS-numero ¹⁾ :
 A, AP, AR, AO, AH, AM	ruskea, vaalea	466
 AK, AL	ruskea	4645
 P, PL, PV, K, KL, KM, KT, KTY	oranssinpunainen	157
 Y, YL, YH, YO, YS, YY, YM, YK, YU	sinipunainen	263
 C	punainen, tumma	193
 T, TT, TV, TY, T/kem	harmaa	421
 V, VP, VL, VK, VU, VR, VV	vihreä, kirkas	369
 R, RA, RM, RL, RV, RP	keltainen	122
 L, LT, LR, LL, LS, LK, LV, LP	punainen reunus	199
 LH, LHA, LTA, LPY, LPA	punainen, vaalea	196

1.
2.
3.
4.
5.

	E, ET, EN, EJ, EO, EK, EMT, EA, EP	punainen, aniliini	236
	EH, EV	turkoosi	319
	S, SL, SM, SR	turkoosi, vaalea	324
	M	vihreä, vaalea	389
	MT	vihertävän keltainen, vaalea	587
	ME, MP	vihreä, samea	398
	MA	keltainen, kirkas	101
	MU, MY	vihreä	358
	W	sininen	290

¹⁾ PMS-numero tarkoittaa kirjapainotekniikassa yleisesti käytettävän värijärjestelmän eli Pantone Matching Systemin suositeltavaa sävyä.

Kaavamerkinnt

Kuvailulehti

Julkaisija	Ympäristöministeriö Alueidenkäytön osasto
Julkaisuaika	Toukokuu 2000
Tekijät(t)	Työryhmä: Haapanala Auvo, Laine Ritva, Pitkäranta Harri, Raatikainen Elina, Salmi Ritva-Liisa, Sippola-Alho Tanja
Julkaisun nimi	Kaavamerkinnt
Tiivistelmä	<p>Julkaistu sisältää ympäristöministeriön 31.3.2000 antaman asetuksen maankäyttö- ja rakennuslain mukaisissa kaavoissa käytettävistä merkinnöistä ja asetuksen liitteenä olevat merkinnt. Asetus liitteeseen on julkaistu myös Suomen rakentamismääräyskokoelmassa (osa A 5).</p> <p>Asetus kaavamerkinnoista tulee voimaan 1.5.2000. Asetuksella kumotaan aikaisempi ministeriön päätös kaavamerkinnoista siihen myöhemmin tehtyine muutoksineen.</p> <p>Uusien kaavamerkinntjen kehittämisen lähtökohtia ovat olleet maankäyttö- ja rakennuslaissa määritellyt eri kaavamuotojen sisältövaatimukset, tarve kehittää kaavojen vaikutusten arviointia ja lain keskeinen tavoite asukkaiden osallistumismahdollisuuksien parantamisesta ja aikaisempaa vuorovaikutteisemmasta suunnittelutavasta. Tämä edellyttää muun muassa kaavojen havainnollisuuden parantamista.</p> <p>Maakuntakaava- ja yleiskaavamerkinntöihin on otettu uusia suunnitteluperiaatteita ja -tavoitteita kuvaavia merkinntjä. Havainnollisuuden parantamiseksi on etenkin yleiskaavoja varten kehitetty merkinntjä, joilla voidaan tarvittaessa osoittaa erikseen ennallaan säilyvät, vähäisin muutoksin kehitettävät ja uudet tai merkittävästi muuttuvat alueet. Kaikkia kaavamuotoja varten on myös kehitetty uusia rasteri- ja viivamerkinntjä, joita voidaan käyttää kaavan osa-alueiden erityisominaisuuksien ilmaisemiseen. Uusia merkinntjä on kehitetty myös maankäyttö- ja rakennuslain mukaisien uusien käsitteiden ilmaisemiseen ja osoittamiseen kaavoissa. Tällaisia ovat mm. suunnittelutarvealue, vähittäiskaupun suuryksikkö, kansallinen kaupunkipuisto ja kehittämisalue.</p> <p>Ympäristöministeriön tarkoituksena on laatia asetusta täydentävät kaavamerkinntjen ja -määräysten käyttöä laajemmin käsittelevät opasjulkaisut kunkin kaavamuodon osalta erikseen.</p>
Asiasanat	kaavoitus, kaavamerkinnt, maakuntakaava, yleiskaava, asemakaava
Julkaisusarjan nimi ja numero	Maankäyttö- ja rakennuslaki 2000. Opas 1
Rahoittaja/ Toimeksiantaja	Ympäristöministeriö
	ISBN
	951-37-3235-5 (nid.), 951-731-240-7 (PDF)
	Sivuja Kteli Luottamuksellisuus Hint
	64 suomi julkinen
Julkaisun myynti/ jakaja	Oy Edita Ab, puh. (09) 5660 266, telefax (09) 5660 380
Julkaisun kustantaja	Oy Edita Ab Kustannustoimitus Painopaikka ja -aika Oy Edita Ab, Helsinki 2000
Muut tiedot	Yhteyshenkilöt ympäristöministeriössä Auvo Haapanala, puh. (09) 1991 9368 ja Tanja Sippola-Alho, puh. (09) 1991 9568

